



ระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D-Value)

TRD Value
Property Valuation

ราคาประเมิน โฉนดที่ดินง่าย จ่ายด้วยปลายนิ้ว

1 STEP 1 ค้นหาราคาประเมิน เลือกใช้งานได้ 2 ช่องทาง

1.1 เข้าผ่านเว็บไซต์

<https://assessprice.treasury.go.th/>



1.2 ดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน TRD Property Valuation

GET IT ON
Google Play

Download on the
App Store



1.3 เข้าใช้งานผ่าน แอปพลิเคชัน ทางรัฐ



ยืนยันตัวตนผ่าน



ยืนยันตัวตนเพียงครั้งเดียว
ตลอดการใช้งานทางรัฐ

2 STEP 2 ค้นหาราคาประเมิน เลือกค้นหาได้ 2 วิธี

2.1 ค้นหาจากแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม



หรือ

2.2 ค้นหาจากข้อมูลเอกสารสิทธิ์

- เลขที่ดิน/เลขที่โฉนด
- เลขที่ น.ส. 3 ก.
- ชื่ออาคารชุด



ประเภทเอกสารสิทธิ์	โฉนดที่ดิน
เลขที่ดิน	ระบุเลขที่ดิน
เลขที่ น.ส. 3 ก.	ระบุเลขที่ น.ส. 3 ก.
ชื่ออาคารชุด	ระบุชื่ออาคารชุด

ค้นหา

3 STEP 3 ตรวจสอบข้อมูล และยืนยันคำขอ

- ✓ ตรวจสอบรายละเอียดแปลง
- ✓ เลือกรายการที่ต้องการ
- ✓ กรอกข้อมูลผู้ขอ
- ✓ ระบุ e-mail สำหรับรับเอกสาร
- ✓ ยืนยันคำขอ

ข้อมูลผู้ขอ

ชื่อ-สกุล นายXXX XXXXX
เลขบัตรประจำตัวประชาชน X-XXXX-XXXX-XX-X
เบอร์โทรศัพท์ 089-xxx-xxxx
E-mail example@email.com

รายการที่ยอมรับรอง

ราคาประเมิน ที่ดิน จำนวน 1 รายการ

ยืนยันคำขอ

4 STEP 4 รับเอกสารทางอีเมล



ระบบจัดส่งเอกสาร
ไปยัง E-mail ของท่าน



ภายใน
10 นาที

เอกสารที่ได้รับ



+



หนังสือรับรอง
ราคาประเมิน

สำเนาบัญชี
ราคาประเมิน

- ✓ รับรองสำเนาถูกต้องอิเล็กทรอนิกส์
- ✓ ใช้เป็นหลักฐานราชการได้ทันที

ตรวจสอบเอกสารว่าเป็นเอกสารที่ออกจากระบบจริง สแกน QR Code ด้านล่างของหนังสือรับรอง (หน้าแรก) เพื่อตรวจสอบความถูกต้อง

- 1 สแกน QR Code
ด้วยกล้องมือถือ
หรือแอปสแกน
QR Code

- 2 ระบบแสดงผล
การตรวจสอบ
จะแสดงผลการตรวจสอบ
ดังนี้

- ✓ หมายเลขเอกสาร ต้องตรงกัน
- ✓ วันที่เวลาที่ออกเอกสาร ต้องตรงกัน
- ✓ ผลการค้นหา รายละเอียดของข้อมูล
และราคาประเมิน ต้องตรงกัน



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม
0 2270 0360-63



เข้าใช้งานระบบ
<https://assessprice.treasury.go.th/>



สแกนเพื่อใช้งานระบบ

TRD Value

ศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ
กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน