



ประกาศเทศบาลเมืองสะเตงนอก
เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๒

.....

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี

เทศบาลเมืองสะเตงนอก จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑.	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘
๒.	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘
๓.	การแจ้งประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘
๔.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘
๕.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๘ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๘ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๘	งวดที่ ๑ ภายใน ส.ค.๖๘ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ย.๖๘ งวดที่ ๓ ภายใน ต.ค.๖๘
๖.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘
๗.	การแจ้งรายการภาษี ค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัยโปรดสอบถามที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองสะเตงนอก
โทรศัพท์ ๐๗๓-๒๖๔๕๔๕ Line ID: @๔๑๘xesx หรือสแกน QR Code



ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

(นายอิรฟาน ดอเลาะ)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีเมืองสะเตงนอก



เทศบาลเมืองสะเตงนอก



ประกาศขยายระยะเวลา
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี พ.ศ.

2568

ครั้งที่ 2

แจ้งประเมิน
ภายในเดือน มิถุนายน 2568

ชำระภาษี
ภายในเดือน สิงหาคม 2568



รายละเอียดอื่นๆ

ตามประกาศเทศบาลเมืองสะเตงนอก ลงวันที่ 25 เมษายน 2568
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 2



หากเกินกำหนดเสียเบี้ยปรับสูงถึงร้อยละ 40 ของค่าภาษี
และเสียเงินเพิ่มร้อยละ 1 ของค่าภาษีต่อเดือน



ถูกระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ติดต่อสอบถาม ตรวจสอบยอดชำระภาษี
หรือ ขอรับหนังสือแจ้งประเมินภาษี Online
← โปรดสแกน QR Code

Line OA : ฝ่ายพัฒนารายได้

โทรศัพท์ : 073 - 264545

Line ID : @418xeskx



ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสะเตงนอก อำเภอเมือง จังหวัดยะลา