

หนังสือมอบฉันทะ (แบบ ก.)

Proxy (Form C.)

เขียนที่.....

Written at

วันที่ เดือน พ.ศ.

Date Month Year

(1) ข้าพเจ้า..... สัญชาติ.....

I/We

Nationality

อยู่บ้านเลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

with address at

Road

Sub-District

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

District

Province

Postal Code

ในฐานะผู้ประกอบธุรกิจเป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้น (Custodian) ให้ กับ.....

Acting as a custodian for

ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นของ บริษัท นิวซิตี (กรุงเทพฯ) จำกัด (มหาชน)

being a shareholder of NEWCITY[BANGKOK] PUBLIC COMPANY LIMITED

โดยถือหุ้นจำนวนทั้งสิ้นรวม..... หุ้น และออกเสียงลงคะแนนได้ เท่ากับ เสียง ดังนี้
holding the total amount of shares with the voting rights of votes as follows;

หุ้นสามัญ หุ้น ออกเสียงลงคะแนนได้ เท่ากับ เสียง

ordinary share shares with the voting rights votes

หุ้นบุริมสิทธิ หุ้น ออกเสียงลงคะแนนได้ เท่ากับ เสียง

preferred share shares with the voting rights of votes

(2) ขอมอบฉันทะให้

Hereby appoint

(1) อายุ ปี
Age Years

อยู่บ้านเลขที่..... ถนน ตำบล/แขวง.....

with address at

Road

Sub-District

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์ หรือ

District

Province

Postal Code

or

(2) อายุ ปี
Age Years

อยู่บ้านเลขที่..... ถนน ตำบล/แขวง.....

with address at

Road

Sub-District

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์ หรือ

District

Province

Postal Code

or

(3) อายุ ปี
Age Years

อยู่บ้านเลขที่..... ถนน ตำบล/แขวง.....

with address at

Road

Sub-District

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์ หรือ

District

Province

Postal Code

or

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้าเพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ ครั้งที่ 58 ในวันที่ 28 เมษายน 2569 เวลา 14.00 น. ณ ห้องประชุมคิงบริดจ์ ฮอลล์ ชั้น 4 อาคารคิงบริดจ์ ทาวเวอร์ เลขที่ 989 ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

As only one of my / our proxy to attend and vote on my / our behalf at the Share Subscription Meeting / the General / the Extraordinary Meeting of Shareholders No.58 to be held on , April 28 , 2026 at 2.00 p.m. at Kingbridge Hall Meeting Room, 4th Floor, Kingbridge Tower Building, 989 Rama III Road, Bang Phong Phang Sub-district, Yan Nawa District, Bangkok 10120 or at any adjournment thereof.

(3) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในครั้งนี ดังนี้

I / We authorize my / our Proxy to attend and cast the votes as follows:

มอบฉันทะตามจำนวนหุ้นทั้งหมดที่ถือและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้

The Proxy is entitled for all shares held and vote.

มอบฉันทะบางส่วน คือ

The Proxy is entitled for certain shares as follows:

หุ้นสามัญ	หุ้น และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้	เสียง
ordinary share	shares with the voting rights of	votes
หุ้นบุริมสิทธิ	หุ้น และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้	เสียง
preferred share	shares with the voting rights of	votes
รวมสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้ ทั้งหมด.....		เสียง
Total entitled vote		votes.

(4) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมครั้งนี้ ดังนี้

I / We authorize my / our Proxy to cast the votes according to my / our intentions as follows:

วาระที่ 1 รับทราบรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

Agenda 1 Acknowledgement of the company's performance report for the past year.

วาระที่ 2 พิจารณานุมัติงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

Agenda 2 Consideration for the approval on the Financial Statements for the year ended December 31st, 2025.

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

<input type="checkbox"/>	เห็นด้วย.....เสียง	<input type="checkbox"/>	ไม่เห็นด้วย.....เสียง	<input type="checkbox"/>	งดออกเสียง.....เสียง
Approve	votes	Disapprove	votes	Abstain	votes

วาระที่ 3 เรื่อง พิจารณานอมนุมัติการจัดสรรกำไรและการจ่ายเงินปันผล

Agenda 3. Consideration and approval of the appropriation of profit and dividend payment

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ 4 เรื่อง พิจารณานอมนุมัติการลดทุนจดทะเบียนของบริษัท โดยการตัดหุ้นที่ยังไม่ได้ออกจำหน่าย

Agenda 4 Consider and approve the decrease of the Company's registered capital by cancelling the authorized but not issued shares.

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ 5 พิจารณานอมนุมัติการแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 4. ทุนจดทะเบียนเพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท

Agenda 5 Consideration of approval of amendment to the Memorandum of Association, Article 4: Registered capital of the Company to be consistent with the decrease in the Company's registered capital.

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ 6 พิจารณาเลือกตั้งกรรมการบริษัทแทนกรรมการบริษัทที่ต้องออกตามวาระ

Agenda 6 Consideration for the election of company directors in replacement of those who are retired by rotation.

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

การเลือกตั้งกรรมการทั้งชุด

To elect directors as a whole

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

การเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล

To elect each director individually

1. ชื่อกรรมการ นางจำเนียร โชควัฒนา

Name of Director Ms. Chamni Chokvathana

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

2. ชื่อกรรมการ นายพิรัชชัย ประกอบทรัพย์

Name of Director Mr. Piratchai Pragobsub

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

3. ชื่อกรรมการ นายสุขสันต์ เฟื่องฤทธิ์

Name of Director Mr. Suksan Fuangrit

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ 7 พิจารณากำหนดค่าตอบแทนกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชุดย่อย

Agenda 7 Consider determining the remuneration of company directors and sub-committees

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ 8 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดจำนวนเงินค่าสอบบัญชี ประจำปี 2569

Agenda 8 Consider appointing auditors and determining the audit fee for the year 2026

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง

Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ 9 พิจารณาเรื่องอื่น (ถ้ามี)

Agenda 9 Other matters (If any)

(5) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ให้ ถือว่าการลงคะแนนเสียงนั้นไม่ถูกต้อง และไม่ใช้เป็นการลงคะแนนเสียงของข้าพเจ้าในฐานะผู้ถือหุ้น

Vote of the Proxy in any Agenda which is not in accordance with this Form of Proxy shall be invalid and shall not be the vote of the Shareholder

(6) ในกรณีที่ข้าพเจ้าไม่ได้ ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้ หรือระบุไว้ ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น นรวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

In case I do not specify the authorization or the authorization is unclear, or if the meeting considers or resolves any matter other than those stated above, or if there is any change or amendment to any fact, the Proxy shall be authorized to consider and vote the matter on my behalf as the Proxy deems appropriate.

กิจการใดที่ผู้รับมอบฉันทะได้ กระทำไปในการประชุมเว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบฉันทะไม่ออกเสียงตามที่ข้าพเจ้าระบุในหนังสือมอบฉันทะให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้ กระทำเองทุกประการ

For any act performed by the Proxy at the Meeting, it shall be deemed as such acts had been done by me / us in all respects except for vote of the Proxy which is not in accordance with this Proxy Form.

ลงชื่อ/Signed..... ผู้มอบฉันทะ/Shareholder
(.....)

ลงชื่อ/Signed..... ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy
(.....)

อากรแสตมป์
Duty Stamp

ลงชื่อ/Signed..... ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy
(.....)

20 บาท
20 Baht

ลงชื่อ/Signed..... ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy
(.....)

หมายเหตุ / Remark

1. หนังสือมอบฉันทะ แบบ ค. นี้ใช้เฉพาะกรณีที่ผู้ถือหุ้นที่ปรากฏชื่อในทะเบียนเป็นผู้ลงทุนต่างประเทศ และแต่งตั้งให้คัสโตเดียน (Custodian) ประเทศไทยเป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้นให้เท่านั้น

Proxy Form C shall be applicable only for shareholders listed in the share register books as the foreign investors and appoint the custodian in Thailand to keep and safeguard the shares.

2. หลักฐานที่ต้องแนบพร้อมกับหนังสือมอบฉันทะ คือ

The evidences attached with the Proxy are as follows:

- (1) หนังสือมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นให้ คัสโตเดียน (Custodian) เป็นผู้ดำเนินการลงนามในหนังสือมอบฉันทะแทน
The power of attorney from shareholders assigned to custodian to sign the Proxy Form.

- (2) หนังสือยืนยันว่าผู้ลงนามในหนังสือมอบฉันทะแทนได้ ได้รับความยินยอมจากคัสโตเดียน (Custodian)

The Confirm Letter to confirm that the person who sign in the Proxy Form get the consent to do the custodian business.

- (3) ผู้ถือหุ้นที่มอบฉันทะจะตั้ง มอบฉันทะให้ ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหุ้นให้ ผู้รับมอบฉันทะหลายคนเพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้

The Shareholder appointing the Proxy must authorize only one proxy to attend and vote at the meeting and shall not allocate the number of shares to several proxies to vote separately

- (4) วาระเลือกตั้งกรรมการสามารถเลือกตั้งกรรมการทั้งชุดหรือเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล

In the agenda relating the election of Directors, it is applicable to elect either nominated directors as a whole or elect each nominated director individually.

- (5) ในกรณีที่วาระที่จะพิจารณาในการประชุมมากกว่าวาระที่ระบุไว้ข้างต้น ผู้มอบฉันทะสามารถระบุเพิ่มเติมได้ในใบประจำต่อแบบหนังสือมอบฉันทะแบบ ข. ตามแนบ

In case there are agenda other than the agenda specified above, the additional statement can be specified by the Shareholder in the Regular Continued Proxy Form B as enclosed.

ใบประจำต่อแบบหนังสือมอบฉันทะ แบบ ค.

REGULAR CONTINUED PROXY FORM C

การมอบฉันทะในฐานะเป็น ผู้ถือหุ้นของบริษัท นิวซิตี(กรุงเทพฯ) จำกัด(มหาชน)
Authorization on behalf of the Shareholder of NEWCITY[BANGKOK] PUBLIC COMPANY LIMITED.

ในการประชุมผู้ถือหุ้น / การประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ / วิสามัญ ครั้งที่ 58 ในวันที่ 28 เมษายน 2569 เวลา 14.00 น.
ณ ห้องประชุมคิงบริดจ์ ฮอลล์ ชั้น 4 อาคารคิงบริดจ์ ทาวเวอร์ เลขที่ 989 ถนนพระราม 3 แขวงบางส่างโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
10120 หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

For the Share Subscription Meeting/ the General / the Extraordinary Meeting of Shareholders No. 58 to be held on
April 28 ,2026 at 2:00 p.m. at Kingbridge Hall Meeting Room, 4th Floor, Kingbridge Tower Building
989 Rama III Road, Bang Phong Phang Sub-district, Yan Nawa District,, Bangkok 10120, or at any adjournment thereof.

วาระที่ เรื่อง
Agenda No. Subject

(ก) ให้ ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ ทุกประการตามที่เห็นสมควร
(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้
(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง
Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ เรื่อง
Agenda No. Subject

(ก) ให้ ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ ทุกประการตามที่เห็นสมควร
(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง
Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ เรื่อง
Agenda No. Subject

(ก) ให้ ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ ทุกประการตามที่เห็นสมควร
(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้
(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง
Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ เรื่อง
Agenda No. Subject

(ก) ให้ ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ ทุกประการตามที่เห็นสมควร
(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้
(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง ไม่เห็นด้วย.....เสียง งดออกเสียง.....เสียง
Approve votes Disapprove votes Abstain votes

วาระที่ เรื่อง

Agenda No. Subject

(ก) ให้ ผู้รับมอบอำนาจมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(A) The Proxy is entitled to cast the votes on my / our behalf at its own discretion.

(ข) ให้ ผู้รับมอบอำนาจออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้

(B) The Proxy must cast the votes in accordance with my / our following instruction:

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

วาระที่เรื่องเลือกตั้งกรรมการ (ต่อ)

Agenda No. Election of Directors (continued)

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

votes

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

votes

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain

votes

ชื่อกรรมการ

Name of Director

เห็นด้วย.....เสียง

Approve

ไม่เห็นด้วย.....เสียง

Disapprove

งดออกเสียง.....เสียง

Abstain